



Taighdeoir Sinsearach (Grád Gairmiúil II)

Is comhlacht rialtais í an Ghníomhaireacht Tithíochta atá ag obair leis an Roinn Tithíochta, Rialtais Áitiúil agus Oidhreacht, le hÚdaráis Áitiúla agus le Comhlachtaí Tithíochta Ceadaithe (CTCanna) chun tithe agus seirbhísí tithíochta a chur ar fáil.

Is í fíis na Gníomhaireachta tithe a sholáthar dóibh siúd a bhfuil gá acu leo. Déanann sí é sin trí léargais agus sonraí bunaithe ar fhianaise maidir le tithíocht a sholáthar, lena ndéantar smaointeoireacht agus ceapadh beartas a threorú; trí obair a dhéanamh le daoine eile chun soláthar réiteach maidir le tithíocht a chumasú agus chun cláir agus gníomhartha i mbeartas tithíochta an Rialtais a chur i bhfeidhm; agus tríd an inniúlacht a thabhairt di féin agus dá páirtithe leasmhara a theastaíonn chun aghaidh a thabhairt go tapa agus go héifeachtach ar dhúshlán sa chóras tithíochta.

Baineann trí théama leathana le hobair na Gníomhaireachta maidir le tithíocht inbhuanaithe agus inacmhainne a chur ar fáil do chách agus tá ár bhfócas leanúnach ar bharrfheabhas san Eagraíocht ina chuidiú leis an méid seo a chur i gcrích. Is iad seo leanas na trí théama sin:

- Bheith ina lárionad maidir le heolas ar thithíocht;
- Dul i ngleic le Soláthar agus Inacmhainneacht Tithíochta
- Tacú le Pobail Inbhuanaithe agus Ionchuimsitheacha a Fhorbairt.

Cuirimid réimse leathan seirbhísí ar fáil, lena n-áirítear:

- Cúnamh a thabhairt d'údaráis áitiúla maidir le gnéithe uile na feidhme tithíochta dá gcuid
- Tacaíocht a thabhairt do thionscnaimh tithíochta inacmhainne, lena n-áirítear scéimeanna um chíos de réir costais agus scéimeanna ceannaigh inacmhainne
- Tithe a aimsiú agus réadmhaoin a fhoinsiú le haghaidh tithíocht shóisialta
- An Ciste Croí Cónaithe a bhainistiú
- Comhairle theicniúil agus tacaíochtaí teicniúla d'údaráis áitiúla agus do Chomhlachtaí Tithíochta Ceadaithe (CTCanna) maidir le tógáil caipitil agus tionscadail athfheistithe agus soláthar
- Measúnuithe airgeadais ar iarratais ar mhaoiniú CTC
- An tionscnamh Tús Áite do Thithíocht a chomhordú
- Morgáiste go Cíos
- Taighde, anailís airgeadais agus comhairle maidir le beartas
- Na Scéimeanna um Leasúchán Piríte agus Bloic Choincréite Fhabhtacha
- Forbairt agus bainistíocht talún
- Frithghealladh lasachta
- Oiliúint agus faisnéis do chleachtóirí tithíochta
- An Straitéis Tithíochta Náisiúnta do Dhaoine faoi Mhíchumas/Dul i ngleic le hionchuimsiú Sóisialta

Tá tuilleadh faisnéise faoin nGníomhaireacht Tithíochta ar fáil ag www.housingagency.ie

Tá an Gníomhaireacht Tithíochta ag lorg iarratas faoi láthair ar phost buan mar **Taighdeoir Sinsearach – Grád Gairmiúil III**. Déanfaidh an Taighdeoir Sinsearach ionadaíocht thar ceann na Gníomhaireachta ar fud fóram taighde éagsúil. Tá an post seo bunaithe inár n-oifig i mBaile Átha Cliath 2. Tá Beartas Oibre Cumaisc á oibriú ag an nGníomhaireacht Tithíochta.

Glactar leis go mbeidh an té a cheapfar ina b(h)all foirne a mbeidh baint ghníomhach aige/aici le forbairt fhoriomlán na Gníomhaireachta Tithíochta, a chuirfidh beartais na Gníomhaireachta Tithíochta chun cinn i gcónaí agus a chloífidh le luachanna na Gníomhaireachta Tithíochta: <https://www.housingagency.ie/publications/strategy-annual-report>.

Values



The values of the Housing Agency set the standard for the way we work with our colleagues and our stakeholders. In this strategic period, we will continue to embed our values throughout the organisation to guide and inform everything we do.

We will place a particular focus on internal and external collaboration. We have placed people at the centre of everything we do to highlight the importance of our staff, our stakeholders, and the people we are working to support with housing needs.



Diversity
Charter
Ireland



Príomhdhualgais

Áirítear na nithe a leanas leis na príomhdhualgais ach níl siad teoranta leo:

- Oibriú le Ceann an Taighde chun straitéis taighde na Gníomhaireachta a chur i bhfeidhm
- Bainistíocht tionscadail a dhéanamh ar thionscnaimh a thacaíonn le plean gnó na Roinne
- Freagracht bainistíochta líne do shain-fhoireann taighde
- Bainistiú a dhéanamh ar thionscadail leanúnacha taighde agus mheastóireachta lena n-áirítear moltaí a ullmhú, maoirseacht ar thionscadail agus tuarascálacha a ullmhú
- Dearbhú cáilíochta a chur ar fáil ar thuarascálacha taighde agus aschuir
- Soláthar taighde a chomhordú agus conarthaí soláthraithe seirbhíse seachtracha a bhainistiú
- Ionadaíocht a dhéanamh thar ceann na Gníomhaireachta ar ghrúpaí oibre agus comhairleacha nuair is gá
- Cur le pleanáil buiséid
- Cúnamh a thabhairt do Cheann an Taighde maidir le hábhair treoraithe a ullmhú don Bhord, don fhoireann bainistíochta shinsearach agus an Roinn Tithíochta, Rialtais Áitiúil agus Oidhreachta, de réir mar a iarrfar
- Cur le beartais agus nósanna imeachta eagraíochtúla agus iad a chur i bhfeidhm
- Feidhmeanna sainiúla eile ar bith a chur chun feidhme de réir mar a bheadh gá leo ó am go ham

Riachtanais Phearsanta / Oideachais

Beidh na nithe a leanas ag an iarrthóir(i) rathúil (rathúla):

Cáilíocht chuif tríú leibhéal, leibhéal máistreachta go hidéalach, i ndisciplín ábhartha Taithí cúig bliana ar a laghad i mbainistíocht daoine, buiséad nó tionscadal taighde. Scileanna TF láidre.

Ní mór d'iarrthóirí a bheith i seilbh na nithe seo a leanas agus iad a léiriú:

1. Saineolas maith maidir le conas tionscadail taighde a choimisiúnú agus a bhainistiú
2. Taithí chruthaithe ar anailís beartais agus/nó taighde a dhéanamh chun eolas a thabhairt do bheartas;
3. Saineolas maith ar mhodhanna agus uirlisí taighde

Inniúlachtaí

- **Pleanáil Straitéiseach** – déanann measúnú cuimsitheach ar na himpleachtaí amach anseo a bhaineann le cinntí reatha agus le gníomhartha reatha

- **Bainistiú ar Thionscadail** - glacann leis na modhanna oibre, córais agus próisis is oiriúnaí chun cuspóirí an aonaid a bhaint amach
- **Scileanna Anailíseacha** – tugann faoi thascanna lena bhfuil gá le léirmhíniú a dhéanamh ar fhaisnéis chasta a bhíonn doiléir uaireanta, trí mhodhanna taighde idir chainníochtúil agus cháilíochtúil a úsáid, d'fhonn anailís a chur i gcrích agus/nó moltaí a dhéanamh.
- **Ceannasaíocht** – forbraíonn cumas daoine eile trí aiseolas ar shocrú spriocanna, oiliúint agus deiseanna chun forbartha a chruthú.
- **Scileanna Cumarsáide** – cuireann cruth sothuigthe ar fháisnéis chasta theicniúil ar mhaithe leis an spriocphobal agus cuireann ceisteanna casta in iúl ar bhealach soiléir
- **Saineolas** – eolach ar an gcreat reachtaíochta tithíochta/ar an gcreat beartais tithíochta in Éirinn agus eolach ar chórais anailísiú ar shonraí (SPSS nó a mhacasamhail)

Scála Tuarastail – Scála Tuarastail – Grád Gairmiúil III (Scálaí Státseirbhíse)

€73,961 - €75,651 - €77,337- €79,031 - €80,720, €81,169, €82,834, €84,562

BFS 1 €87,376

BFS 2 €90,198

Ceapfar iontrálaithe nua ar an gcéad phointe den scála ar aon dul le beartas an rialtais.

D'fhéadfadh téarmaí agus coinníollacha éagsúla a bheith infheidhme más státseirbhíseach/seirbhíseach poiblí ar seirbhís tú, go díreach roimh an gceapachán.

Incháilitheacht chun dul in iomaíocht:

Ba cheart d'iarrthóirí a thabhairt faoi deara go bhfuil incháilitheacht chun dul in iomaíocht ar fáil do shaoránaigh an Limistéir Eorpaigh Eacnamaíoch (LEE). Áirítear Ballstáit an Aontais Eorpaigh mar chuid den LEE chomh maith leis an Íoslainn, Lichtinstéin agus an Iorua.

D'fhéadfadh saoránaigh de chuid na hEilvéise a bheith san áireamh chomh maith faoi chomhaontuithe an AE. Is gá go mbeadh iarratasóirí mar shaoránaigh de chuid an LEE faoin dáta a bhaineann le tairiscint poist ar bith chun go gcáileoidís. Ní mór d'iarrthóirí incháilithe bheith i gceann de na catagóirí seo a leanas:

- a) Saoránach den Limistéar Eorpach Eacnamaíoch. Áirítear Ballstáit an Aontais Eorpaigh mar chuid den LEE chomh maith leis an Íoslainn, Lichtinstéin agus an Iorua; nó
- b) Saoránach den Ríocht Aontaithe (RA); nó
- c) Saoránach na hEilvéise de bhun an chomhaontaithe idir an AE agus an Eilvéis ar shaorghluaiseacht daoine; nó

- d) Saoránach neamh-LEE atá mar chéile nó mar leanbh ag saoránach LEE nó saoránach na hEilvéise ag a bhfuil víosa stampa 4; nó
- e) Duine dár tugadh cosaint idirnáisiúnta faoin Acht um Chosaint Idirnáisiúnta 2015 nó ball teaghlaigh ar bith atá i dteideal fanacht sa Stát mar thoradh ar athaontú teaghlaigh ag a bhfuil víosa stampa 4; nó
- f) Saoránach neamh-AE ag a bhfuil víosa stampa 4 agus atá mar thuismitheoir ag leanbh cleithiúnach atá mar shaoránach de bhallstát LEE nó den Eilvéis agus a chónaíonn ann.

An dáta deiridh a nglacfar le hiarratais – Dé Céadaoin 18ú Meitheamh 2025 ag 12 meán lae

Nós Imeachta an Iarratais

Ní mór d'iarrthóirí na nithe a leanas a chur ar fáil:

- a. foirm iarratais chomhlánaithe de chuid na Gníomhaireachta Tithíochta
- b. Ní mór gach cuid den fhoirm iarratais a chomhlánú.
- c. Ba cheart iarratais a chlósscríobh agus a chur isteach le ríomhphost i bhformáid PDF chuig recruitment@housingagency.ie
- d. Déanfar iarrthóirí a ghearrliostú bunaithe ar an bhfaisnéis arna cur ar fáil.
- e. Ní bhreithneofar iarratais neamhiomlána le haghaidh gearrliostaithe.
- f. Ní ghlacfar le hiarratais i ndiaidh an sprioc-am /spriocdháta in imthosca ar bith
- g. Dícháileofar iarrthóirí go huathoibríoch má dhéanann siad canbhasáil nó má dhéantar canbhasáil ar a son.

Dá ndéanfadh an duine a mholtar do cheapachán an post a dhiúltú nó dá n-éireodh an duine as an bpost tar éis é a ghlacadh nó dá dtiocfadh aon fholúntas breise chun cinn, d'fheadfadh an Gníomhaireacht, faoina rogha féin, duine eile a roghnú agus a mholadh do cheapachán bunaithe ar thorthaí an phróisis roghnúcháin.



Diversity
Charter
Ireland



Investors in
Diversity

SILVER

